

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2025 года

Организация	ОАО "Гродненская обувная фабрика "Неман"
Учетный номер плательщика	500055230
Вид экономической деятельности	15200
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	наблюдательный совет, общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Гродно, ул. Советских пограничников, 95

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
I	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	7 443	6 722
Нематериальные активы	120	26	30
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	10	13
Долгосрочные финансовые вложения	150	12	12
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	7 491	6 777
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	5 660	6 078
в том числе:			
материалы	211	353	433
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	39	65
готовая продукция и товары	214	5 268	5 580
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	6	40
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	919	704
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	22	10
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	6 607	6 832
БАЛАНС	300	14 098	13 609

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	2 061	2 061
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	1 419	1 419
Добавочный капитал	450	9 407	8 607
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(5 518)	(4 020)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	7 369	8 067
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	251	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	251	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	1 059	956
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	375	401
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	5 044	4 185
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2 843	2 376
по авансам полученным	632	564	165
по налогам и сборам	633	40	89
по социальному страхованию и обеспечению	634	28	106
по оплате труда	635	134	304
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	49	49
прочим кредиторам	638	1 386	1 096
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	6 478	5 542
БАЛАНС	700	14 098	13 609

Руководитель

Заместитель
главного бухгалтера



Д.П. Мигрофанов

(инициалы, фамилия)

Т.И.Плавская

(инициалы, фамилия)

19 февраля 2026 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 года

Организация	ОАО "Гродненская обувная фабрика "Неман"
Учетный номер плательщика	500 055 230
Вид экономической деятельности	15 200
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	наблюдательный совет, общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Гродно, ул. Советских пограничников, 95

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	4 743	8 640
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(3 129)	(4 997)
Валовая прибыль	030	1 614	3 643
Управленческие расходы	040	(2 973)	(3 458)
Расходы на реализацию	050	(547)	(604)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(1 906)	(419)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1 396	870
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 179)	(1 456)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(1 689)	(1 005)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	183	83
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	37	27
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	117	56
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	29	
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(6)	(3)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(2)	(3)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(4)	
Доходы по финансовой деятельности	120	45	572
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	45	30
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	542
Расходы по финансовой деятельности	130	(32)	(66)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(3)	(29)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(29)	(37)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	190	586
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(1 499)	(419)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(1 499)	(419)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	801	633
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток)	240	(698)	214
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Заместитель
бухгалтера

(подпись)

Д.П. Митрофанов

(инициалы, фамилия)

Т.И.Плавская

(инициалы, фамилия)

19 февраля 2025 г.

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(1)	1	-	-
Остаток на 31.12.2025 г.	200	2 061	-	-	1 419	9 407	(5 518)	-	7 369

Руководитель

Заместитель главного
бухгалтера

19 февраля 2026



Д.П. Митрофанов

(инициалы, фамилия)

Т.И.Плавская

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 года

Организация	ОАО "Гродненская обувная фабрика "Неман"
Учетный номер плательщика	500055230
Вид экономической деятельности	15 200
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	наблюдательный совет, общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Гродно, ул. Советских пограничников, 95

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	7 245	11 093
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	5 345	10 242
от покупателей материалов и других запасов	022	18	13
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	1 882	838
Направлено денежных средств – всего	030	(7 641)	(10 771)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(1 391)	(2 326)
на оплату труда	032	(3 704)	(4 314)
на уплату налогов и сборов	033	(1 157)	(1 704)
на прочие выплаты	034	(1 389)	(2 427)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(396)	322
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	167	71
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	50	15
возврат предоставленных займов	052		-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	117	56
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(7)	(45)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(7)	(45)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	160	26

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	511	-
В том числе:			
кредиты и займы	081	511	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083		-
прочие поступления	084		-
Направлено денежных средств – всего	090	(263)	(376)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(161)	(296)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092		-
на выплаты процентов	093	(102)	(80)
на лизинговые платежи	094		-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	248	(376)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	12	(28)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	10	38
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.	130	22	10
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	(2)	(6)

Руководитель

Заместитель главного бухгалтера

19 февраля 2026 г.



Д.П. Митрофанов

(инициалы, фамилия)

Т.И. Плавская

(инициалы, фамилия)

ПРИМЕЧАНИЯ
к годовой бухгалтерской отчетности
ОАО «Гродненская обувная фабрика «Неман»
за 2025 год

Составляются в тысячах белорусских рублей без десятичных знаков!

Открытое акционерное общество «Гродненская обувная фабрика «Неман» зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 500055230 в соответствии с решением от 15.05.2001г. №383.

Место нахождения: 230024, г.Гродно. ул.Советских пограничников, 95.

Свою деятельность предприятие начало в 1947 году, как Гродненская обувная фабрика №1.

В 1976 году Гродненская обувная фабрика № 1 переименована в Гродненское производственное обувное объединение "Неман".

В 1986 году Гродненское производственное обувное объединение "Неман" переименовано в Гродненскую обувную фабрику "Неман".

В 1993 году, на основании решения Гродненского горисполкома, предприятие было переименовано в акционерное общество «Гроднообувь». Учредителями акционерного общества были работники обувной фабрики "Неман". Доля государства в уставном фонде отсутствовала. Предприятие было выкуплено полностью.

Открытое акционерное общества «Гродненская обувная фабрика «Неман» создано 19.01.1994 года путем реорганизации Закрытого акционерного общества «Гроднообувь» в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

17.08.2022 года согласно выписки из постановления открытое акционерное общество «Гродненская обувная фабрика «Неман» вступила в холдинг ООО «Группа Белвест». В отчетном 2025 году согласно свидетельства от 4 августа 2025 года ОАО «Гродненская обувная фабрика «Неман» вышла из состава холдинга ООО «Группа Белвест».

05.08.2003 года ОАО "Гродненская обувная фабрика "Неман" стала соучредителем совместного общества с ограниченной ответственностью "Неман-Сплав" российской фирмы ООО компания "Сплав". Доля общества в уставном фонде СООО "Неман-Сплав" – 50 %, доля ООО компании "Сплав" – 50 %.

Организация не имеет филиалов, дочерних предприятий и других обособленных подразделений.

Общество подлежит обязательной аудиторской проверке согласно ст. 22 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 N 56-3 "Об аудиторской деятельности".

Уставный фонд ОАО «Гродненская обувная фабрика «Неман» составляет 2060837,00 (два миллиона шестьдесят тысяч восемьсот тридцати семь) белорусских рублей и состоит из 9767 (девять тысяч семьсот шестьдесят семь) простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 211,00 (двести одиннадцати) белорусских рублей за 1 (одну) акцию. Сформирован полностью в виде денежного вклада.

Количество акционеров: 1322, в т.ч. юридических лиц - 2 (два), физических лиц - 1320 (одна тысяча триста двадцать) акционеров, из них нерезидентов - 1 (один) акционер.

Структура уставного фонда на конец отчетного периода:

1. Физические лица: из них резиденты – 3 935 акций (40,29 %), в т.ч. в доверительном управлении - 2 акции (0,02%), нерезиденты – 3 акции (0,03 %).

2. Юридические лица – 5 829 акций – 59,68 %, из них:

- Гродненский городской исполнительный комитет – 5 825 акций (59,64%)
- Главное управление юстиции Гродненского областного исполнительного комитета – 4 акции (0,04%).

Органами управления ОАО "Гродненская обувная фабрика "Неман" являются:

- общее собрание акционеров;
- наблюдательный совет;

Исполнительный орган:

- директор.

Контрольным органом Общества является ревизионная комиссия.

Председатель Наблюдательного совета – начальник службы качества ОАО «Гродненская обувная фабрика «Неман» Корчуганова И.И.

Директор - Митрофанов Дмитрий Петрович с 19.04.2021г. по настоящее время.

Главный бухгалтер - Котляренко Елена Ульяновна с 19.10.2023г. по 18.09.2025г.

Среднесписочная численность сотрудников за 2025г. составляет 297 человек.

Списочная численность на 31.12.2025 г. - 186 человек.

Реквизиты открытых счетов в банках (наименование банка, вид и номер счета):

в дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, ул.Советских пограничников, 92, БИК BLBBBY2X

BYN	BY78BLBB3012 0500 0552 3000 1001
BYN	BY56BLBB3012 0500 0552 3000 1009
RUB	BY67BLBB3012 0500 0552 3000 1005
USD	BY13BLBB3012 0500 0552 3000 1007
EUR	BY51BLBB3012 0500 0552 3000 1002

ОАО "Белгазпромбанк", г. Минск, ул. Припыцкого 60/2, БИК OLMPBY2X

BYN	BY79OLMP3012 6000 3125 6000 0933
RUB	BY82OLMP3012 6000 3901 4000 0643
RUB	BY52OLMP3012 6000 3125 6000 0643
USD	BY68OLMP 3012 6000 3125 6000 0840
EUR	BY28OLMP 3012 6000 3125 6000 0978

Лицами, ответственными за составление годовой бухгалтерской отчетности, являются:

Директор - Митрофанов Дмитрий Петрович

Заместитель главного бухгалтера – Плавская Татьяна Ивановна

Характеристика деятельности организации

Виды деятельности	Наименование видов деятельности
Текущая деятельность	Производство обуви (15200) Производство клея (20520) Производство материалов, используемых для окончательной обработки текстильных изделий, кожи, бумаги и картона (20593) Розничная торговля обувью в специализированных магазинах (47721) Прочая розничная торговля непродовольственными товарами в специализированных магазинах (47780)

	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества (68200) Ремонт обуви и изделий из кожи (95230) Розничная торговля путем продажи через сеть Интернет (47910)
Инвестиционная деятельность	доходы (расходы) от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов, доходы от участия в уставном капитале других организаций
Финансовая деятельность	курсовые разницы от пересчета активов и обязательств, проценты к уплате по полученным кредитам (займам)

Основные показатели деятельности организации

Показатели текущей деятельности Общества:

(тыс. руб.)

№ п/п	Вид деятельности	Доходы	НДС и иные налоги из выручки	Расходы	Прибыль (убыток)
1	Оптовая торговля	1 339	115	1 894	-670
2	Розничная торговля	1 008	122	1 844	-958
3	Производство продукции из давальческого сырья	2 976	488	2 712	-224
4	Производство клея	165	28	192	-55
5	Услуги промышленного характера	7	1	5	1
6	Ремонт обуви, индивидуальный пошив	2	-	2	0
Итого		5 497	754	6 649	-1 906

Прочие доходы и расходы по текущей деятельности:

(тыс. руб.)

№ п/п	Вид деятельности	Доходы	НДС и иные налоги из выручки	Расходы	Прибыль (убыток)
1	Аренда	1270	215	236	819
2	Прочая реализация	20	3	6	11
3	Использование безвозмездно переданного имущества	20	7	2	11
4	Покупка валюты	272	-	274	-2
Итого		1 582	225	518	839

Прочие расходы по текущей деятельности - 661 тыс руб., из них

- выплаты стимулирующего характера - 321 тыс. руб.,
- штрафы, пени, судебные издержки за нарушение условий договоров - 228 тыс. руб.,
- амортизация неэксплуатируемых основных средств – 11 тыс. руб.,
- индексация электроэнергии - 43 тыс. руб.
- возмещение затрат по общежитию – 18 тыс руб
- прочие расходы – 40 тыс руб

Показатели инвестиционной и финансовой деятельности

(тыс. руб.)

	2025г	2024г
Доходы по инвестиционной деятельности	183	83
В т.ч.		
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	37	27
Доходы от участия в уставном капитале других организаций	117	56
Прочие доходы по инвестиционной деятельности	29	
Расходы по инвестиционной деятельности	6	3
В т.ч.		
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	2	3
прочие расходы по инвестиционной деятельности: списание расходов по проектам, не подлежащих реализации	4	
Доходы по финансовой деятельности	45	572
В т.ч.		
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	45	30
Прочие доходы по финансовой деятельности		542
Расходы по финансовой деятельности	32	66
В т.ч.		
проценты к уплате	3	29
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	29	37

ВЫВОДЫ: по итогам работы за 2025 год убыток по текущей деятельности составил 1 689 тыс. руб. Прибыль по инвестиционной деятельности составила 177 тыс. руб. за счет доходов от участия в уставном капитале других организаций. Прибыль по финансовой деятельности составил 13 тыс. руб. за счет начисления курсовых разниц по активам и обязательствам, выраженным в валюте. В целом по организации получен убыток в сумме 1499 тыс. руб.

Инвентаризация активов и обязательств перед составлением годовой бухгалтерской отчетности

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности согласно Приказам №129 от 27.10.2025г, №143 от 24.11.2025г, №168 от 30.12.2025г в организации были проведены инвентаризации активов и обязательств, результаты которой отражены в инвентаризационных ведомостях. В результате годовых инвентаризаций недостач и излишков активов не установлено.

Способы ведения бухгалтерского учета, принятые в организации согласно учетной политике

Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией, возглавляемой главным бухгалтером согласно пункту 1 статьи 8 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 57-3 «О бухгалтерском учете и отчетности».

Бухгалтерский учет в организации осуществляется по автоматизированной форме в бухгалтерской программе «1С Предприятие» версия 8.3» с использованием типовых проводок, предусмотренных в ней.

При принятии активов и обязательств на бухгалтерский учет их стоимость определяется в соответствии с Законом Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 57-3 «О бухгалтерском учете и отчетности».

Активы и обязательства принимаются на бухгалтерский учет в белорусских рублях.

Стоимость активов, приобретенных за иностранную валюту, определяется в белорусских рублях путем перерасчета иностранной валюты по официальному курсу, установленному Национальным Банком Республики Беларусь на дату принятия активов на бухгалтерский учет.

Стоимость обязательств, выраженных в иностранной валюте, определяется в белорусских рублях путем перерасчета иностранной валюты по официальному курсу, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату возникновения обязательств.

Положением по учетной политике Общества на 2025 год предусмотрены следующие основные способы ведения бухгалтерского учета:

1. Признание в бухгалтерском учете выручки от реализации продукции и оказания услуг осуществляется по мере отгрузки продукции (оказания услуг) и предъявления покупателю (заказчику) расчетных документов, передаче имущественных прав.

2. Учет готовой продукции осуществляется по учетным ценам (планово-расчетные цены) с учётом отклонений от фактической себестоимости.

3. Стоимость запасов, списываемых в производство, включается в состав затрат по себестоимости каждой единицы материальных ценностей по мере отпуска материалов в производство или по мере их использования в производстве.

4. К инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструменту, специальной оснастке и приспособлениям, учитываемым в составе основных средств, относятся объекты, перечисленные в группах "Инструмент", "Инвентарь и принадлежности" приложения к постановлению Министерства экономики Республики Беларусь от 30.09.2011 г. № 161 "Об установлении нормативных сроков службы основных средств", если от их использования предполагается получение экономических выгод в течение периода продолжительностью более 12 месяцев. К инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструменту, специальной оснастке и приспособлениям, учитываемым в составе запасов, относятся объекты, если от их использования предполагается получение экономических выгод в течение периода продолжительностью менее 12 месяцев. Период получения экономических выгод от использования инвентаря, хозяйственных принадлежностей, инструмента, специальной оснастки и приспособлений определяет комиссия.

5. Списание стоимости отдельных предметов в составе средств в обороте осуществляется следующим способом:

- по предметам (спецодежда, спецобувь и др. предметам), имеющим нормативные сроки службы, износ начисляется ежемесячно исходя из сроков службы;

- по инвентарю и хозяйственным принадлежностям, по резакам износ начисляется ежемесячно исходя из сроков службы.

6. Основные средства учитываются по первоначальной (переоцененной) стоимости без применения обесценения. Начисление амортизации по основным и нематериальным активам производится линейным способом исходя из месячной нормы.

7. Учет курсовых разниц: курсовые разницы при пересчете выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств на счете 91 «Прочие доходы и расходы» по финансовой деятельности в порядке, установленном нормами Национального стандарта

бухгалтерского учета и отчетности «Влияние изменений курсов иностранных валют», утвержденных постановлением Минфина от 26.12.2022 № 61.

8. Оценка при приобретении основных средств и запасов, а также при реализации запасов в иностранной валюте, предусматривающем перечисление (получение) аванса частями либо частичную предоплату, производится, исходя из стоимости каждой приобретаемой единицы запаса (дохода) в белорусских рублях, и определяется исходя из цены в иностранной валюте и курса на дату поставки (отгрузки).

9. Не создаются резервы предстоящих платежей и резерв по выводу основных средств из эксплуатации и др.

Резервы по сомнительным долгам по дебиторской задолженности покупателей создаются на конец каждого года по всей сумме дебиторской задолженности - на основе выручки от реализации продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг, и коэффициента сомнительной задолженности, определяемого исходя из данных бухгалтерского учета за последние 5 лет.

10. Приказом № 61 от 24.06.2025г. были внесены изменения в Положение об учетной политике:

10.1 С целью достоверного отражения в бухгалтерской отчетности информации о бланках ценных бумаг и документов с определенной степенью защиты, включенных в Государственный реестр бланков ценных бумаг и документов с определенной степенью защиты дополнить главу 2 Учет и списание запасов Положения об учетной политике подпунктом 2.19 Учет бланков с определенной степенью защиты следующего содержания:

" При принятии к учету приобретенных с 01.07.2025 бланков (документов) оценивать их по фактической себестоимости.

В качестве учетных цен на испорченные (аннулированные) бланки (документы), подлежащие уничтожению, для целей учета их на забалансовом счете 006 "Бланки документов с определенной степенью защиты" использовать цены приобретения.

Продолжать применять форму универсального ПУД на списание использованных (испорченных (аннулированных)) бланков (документов)."

10.2. В связи с определением порядка отражения на счетах бухгалтерского учета у госорганизаций-ссудополучателей стоимости, переоценки, обесценения и амортизации имущества, и с открытием субсчетов и организацией аналитического учета полученного в безвозмездное пользование имущества и соответствующих ему доходов будущих периодов внести изменения в рабочий план счетов:

01 "Основные средства" субсчет 04 «Безвозмездно полученные основные средства»;

02 "Амортизация основных средств" субсчет 04 «Амортизация безвозмездно полученных основных средств»;

08 "Вложения в долгосрочные активы"; субсчет 02 «Поступление основных средств в безвозмездное пользование»

98 "Доходы будущих периодов" субсчет 02 «Безвозмездно полученное имущество».

Основные средства

В данном отчетном периоде в организации:

- в 2025 году предприятием введено в эксплуатацию основных средств на сумму 292 тыс. руб. Из них введены в эксплуатацию здания 290 тыс., в т.ч. полученное в безвозмездное пользование на сумму 260 тыс.руб., приобретен производственный и хозяйственный инвентарь на 2 тыс.рублей. Итого остаточная стоимость основных средств на 31.12.2025 г. составила 7443 тыс. руб.

- в 2025 году выбыло основных средств на сумму 140 тыс руб, в т.ч. машины и оборудование на сумму 139 тысяч рублей, производственный и хозяйственный инвентарь на 1 тыс.рублей

По всем группам, основных средств применялся линейный метод начисления амортизации в размерах, устанавливаемых комиссией по проведению амортизационной политики исходя из сроков полезного использования и нормы амортизации.

Остаточная стоимость основных средств (строка 110 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 7443 тыс. руб.

Структура основных средств по состоянию на 31.12.2025 г.

(тыс. руб.)

Виды основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Амортизационные отчисления	Остаточная стоимость
Здания, сооружения, передаточные устройства (кроме жилищного фонда)	24434	17178	7256
Машины и оборудование	6700	6569	131
Транспортные средства	146	146	0
Прочие	256	200	56
Всего:	31536	24093	7443

Степень износа основных фондов составляет 76,40 %.

Стоимость капитальных вложений в залоге - 8 101 тыс. руб., в т.ч. зданий - 8 101 тыс. руб.

Случаи обесценения, восстановления стоимости основных средств отсутствовали.

Переоценка основных средств

Организацией согласно приказу директора проведена переоценка объектов основных средств по состоянию на 01.01.2026 г. в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 20 октября 2006 г. № 622 «О вопросах переоценки основных средств, не завершенных строительством объектов и неустановленного оборудования» (далее – Указ № 622).

Переоценка проводилась индексным методом согласно Инструкции о порядке переоценки основных средств, не завершенных строительством объектов и неустановленного оборудования, утвержденной Постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь, Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 05.11.2010 г. № 162/131/37 (далее - Инструкция № 162/131/37).

Расчет новой остаточной стоимости объектов основных средств организация определяет методом удельного веса накопленной амортизации согласно пункту 27 Инструкции № 162/131/37.

Организацией применены коэффициенты изменения стоимости основных средств по состоянию на 01 января 2026 г., определенные Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь и Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь согласно Указу № 622.

Нематериальные активы

В данном отчетном периоде в организации объекты нематериальных активов (Программный продукт 1С: Розница, Программный продукт 1С: Предприятие, Товарный знак) составили на 31.12.2025 г. 40 тыс. руб., начислена амортизация в размере 14 тыс. руб. На 31.12.2025 г. остаточная стоимость НМА (строка 120 приложения 1 бухгалтерской отчетности) составила 26 тыс. руб.

По всем имеющимся нематериальным активам, по вновь введенным в эксплуатацию, в течение 2025 года применялся линейный метод начисления амортизации в размерах, устанавливаемых комиссией по проведению амортизационной политики исходя из сроков полезного использования и нормы амортизации.

Структура нематериальных активов по состоянию на 31.12.2025 г.

(тыс. руб.)

Виды нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Амортизационные отчисления	Остаточная стоимость
Программный продукт "1С Розница 8"	3	1	2
Программный продукт. 1С:Предприятие	35	12	24
Товарный знак (ВУ)	2	1	1
Всего:	40	14	26

Инвестиционная недвижимость

В данном отчетном периоде в организации объекты инвестиционной недвижимости отсутствуют.

Запасы

Структура запасов по состоянию на 31.12.2025 г.

Вид запасов	Стоимость, тыс. руб.	Износ, тыс.руб.	Сумма резерва под снижение стоимости запасов, тыс. руб.	Стоимость запасов, переданных в залог, тыс. руб.
Материалы	353	120	0	0
Незавершенное производство	39	0	0	0
Готовая продукция	4427	0	0	0
Товары	841	0	0	1 220

Запасы (сырье, материалы, комплектующие изделия, запасные части, производственный и хозяйственный инвентарь и т.д.) при поступлении отражаются по фактической себестоимости приобретения. Резерв под снижение стоимости материалов не создавался.

Значительные остатки товаров на складах обусловлены спецификой производственно-торговой деятельностью общества собственной продукцией в фирменной торговле.

Вложения в долгосрочные активы

Сальдо вложений в долгосрочные активы (стр. 140 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. составляют 10 тыс. руб.

Наименование вложения	Первоначальная стоимость, тыс. руб.
Сч 07 «Оборудование к установке»	
Кондиционер КПП	1,3

Топливо-заправочные колонки	7,2
Сч 08 «Вложения во внеоборотные активы»	
Товарный знак	1,1

Выбывающие группы, признанные предназначенными для реализации, отсутствуют

Дебиторская задолженность

Долгосрочная дебиторская задолженность (стр.170 приложения 1 бухгалтерской отчетности) (выданные авансы, предварительная оплата, учитываемая на счетах 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками», 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками», 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» и других счетах учета расчетов) отсутствует.

Краткосрочная дебиторская задолженность на 31.12.2025г. (стр. 250 приложения 1) составила 919 тыс. руб.:

в т.ч. - по выданным авансам поставщикам - 8 тыс. руб.,
- за реализованную продукцию – 784 тыс. руб.,

в т.ч. - по экспорту продукции - 9 тыс. руб.;

- задолженность по аренде - 97 тыс. руб.,

- прочие услуги - 3 тыс. руб.;

- разные дебиторы и кредиторы - 47 тыс. руб. из них:

-санкции за нарушение условий договора к получению - 35 тыс. руб.,

- задолженность ОПИ по взысканным, но нераспределенным суммам - 4 тыс. руб.

Краткосрочная дебиторская задолженность на 31.12.2025г. уменьшена на 20 тыс. руб. за счет сформированного резерва по сомнительным долгам.

Сумма резервов по сомнительным долгам на 31.12.2025 г. составляет 20 тыс. руб., сумма созданных в предыдущем отчетном периоде резервов по сомнительным долгам составляет 45 тыс. руб., сумма списанной в отчетном периоде за счет резервов по сомнительным долгам безнадежной к получению дебиторской задолженности составляет 26 тыс. руб., сумма неиспользованных резервов по сомнительным долгам, присоединенных к доходу отчетного периода составляет 19 тыс. руб.

Финансовые вложения

Долгосрочные финансовые вложения (стр. 150 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. 12 тыс.руб.

Структура долгосрочных финансовых вложений.

Наименование долгосрочного финансового вложения	Вид вложения	Количество акций, доля (%)	Стоимость, тыс. руб.
ОАО «Белинвестбанк»	Простые (обыкновенные) акции	15197, 0,0001%	0,5
СООО «Неман-Сплав»	Доля в уставном фонде	50%	11,8

Краткосрочные финансовые вложения (стр.260 приложения 1 бухгалтерской отчетности) в ценные бумаги, предоставленные краткосрочные займы, выданные товарные займы и иные краткосрочные финансовые вложения по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствуют.

Кредиторская задолженность

Кредиторская краткосрочная задолженность (стр.630 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 5 044 тыс. руб., в т. ч.:

- кредиторская задолженность поставщикам – 2 843 тыс. руб.;
- по авансам полученным – 564 тыс. руб.
- по налогам и сборам – 40 тыс. руб.
- по социальному страхованию и обеспечению – 28 тыс. руб.
- по оплате труда – 134 тыс. руб.
- собственнику имущества (учредителям, участникам) – 49 тыс. руб.
- прочим кредиторам – 1 386 тыс. руб.

Кредиторская долгосрочная задолженность (строка 620 «Краткосрочная часть долгосрочных обязательств») (долгосрочные обязательства, учитываемые на счетах учета расчетов, погашение которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты, за исключением кредиторской задолженности, показанной по статье «Краткосрочная кредиторская задолженность» (строка 630) составляет 375 тыс. руб. по процентам по кредиту ОАО «Белинвестбанк».

Кредиторская долгосрочная задолженность в виде задолженности по займам резидент (нерезидентов) Республики Беларусь (стр. 510 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствует.

Общая сумма просроченной кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 3170 тыс.руб.

Кредиторская долгосрочная задолженность в виде долгосрочных обязательств по лизинговым платежам (стр. 520 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствует.

Кредиторская краткосрочная задолженность в виде задолженности по кредитам и займам (стр. 610) составляет по состоянию на 01.01.2026 г. 1059 тыс. рублей, в том числе проценты по кредитам и займам - 709 тыс. рублей, займы – 350 тыс.руб.

В 2025 году получен денежный займ от ООО «Астрострой» в сумме 161 тыс. рублей, ОАО «Гродноторгмаш» в сумме 150 тыс.руб, ОАО «Чайка» в сумме 200 тыс.руб.

За 2025 год начислено процентов по полученным займам в сумме 3 тыс. рублей.

В течение 2025 года краткосрочные обязательства по полученным кредитам и займам погашены в сумме 412 тыс. рублей, в том числе по основному долгу – 318 тыс. рублей, по процентам – 94 тыс. рублей.

Расходы будущих периодов

Сальдо по счету 97 «Расходы будущих периодов» (стр. 230 приложения 1 бухгалтерской отчетности) по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 6 тыс. руб. (переходящие отпуска сотрудников).

Сальдо по счету 97 «Расходы будущих периодов» (строка 180 «Прочие долгосрочные активы») (суммы расходов будущих периодов, подлежащие отнесению на расходы отчетного периода более чем через 12 месяцев после отчетной даты) – отсутствуют.

Доходы будущих периодов

Сальдо по счету 98 «Доходы будущих периодов» (стр. 540 приложения 1 бухгалтерской отчетности (долгосрочные обязательства)) по состоянию на 31.12.2025 г. – 251 тыс.руб (безвозмездно полученное имущество, объект основных средств – бомбоубежище).

Сальдо по счету 98 «Доходы будущих периодов» (стр. 650 приложения 1 бухгалтерской отчетности (краткосрочные обязательства)) по состоянию на 31.12.2025 г. – отсутствует.

Забалансовые счета

Наименование счета	Сумма, тыс. руб.
001 «Арендованные основные средства»	0
002 «Имущество, принятое на ответственное хранение»	5
003 «Материалы, принятые в переработку»	338
004 «Товары, принятые на комиссию»	нет
005 «Оборудование, принятое для монтажа»	нет
006 «Бланки документов с определенной степенью защиты»	нет
007 «Списанная безнадежная к получению дебиторская задолженность»	128
008 «Обеспечения обязательств полученные»	нет
009 «Обеспечения обязательств выданные» в т.ч.	9 321
- Товар в обороте	1 220
- здания	831
011 «Основные средства, сданные в аренду»	нет
Всего:	9 792

Раскрытие состава и сумм прочих активов и обязательств, прочих налогов и сборов

По статьям бухгалтерского баланса (стр. 133, 180, 216, 280, 560, 638, 670), по которым отражается величина прочих активов и обязательств, прочих налогов и сборов:

№ строки	Наименование активов, обязательств, налогов	Сумма, тыс. руб.
133		нет
180		нет
216		нет
280		нет
560		нет
638	расчеты по претензиям	1 102
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	273
	обязательное страхование	11
670		нет

События после отчетной даты

С конца 2025 года, а также после отчетной даты 31.12.2025г, и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, в связи с производственной необходимостью, связанной с частичной остановкой производственного процесса по причине отсутствия сырья и материалов, а также ввиду отсутствия оборотных средств и тяжелым финансовым положением на предприятии был объявлен простой, далее отпуск по инициативе нанимателя для рабочих производственных специальностей в цехах, а также некоторых сотрудников других подразделений, принято решение об уменьшении штата работающих сотрудников.

Раскрытие информации о наличии связанных сторон

Аффилированными лицами Общества являются физические и юридические лица, способные прямо и (или) косвенно (через иных физических и (или) юридических лиц) определять решения либо оказывать влияние на их принятие хозяйственным обществом, а также

юридическими лицами, на принятие решений которыми хозяйственное общество оказывает такое влияние, являются:

- директор предприятия;
- близкие родственники директора предприятия;
- члены наблюдательного совета ОАО «Гродненская обувная фабрика «Неман» (в т.ч. представитель государства, как орган владельческого надзора);
- близкие родственники членов наблюдательного совета;
- юридическое лицо - СООО «Неман –Сплав»
- директор СООО «Неман –Сплав».

Суммы резерва по сомнительным долгам на конец отчетного периода, относящиеся к дебиторской задолженности связанных сторон отсутствуют.

Суммы, списаний в отчетном периоде за счет резервов по сомнительным долгам и (или) на расходы безнадежной к получению дебиторской задолженности, связанных сторон отсутствуют.

Раскрытие информации о применении профессионального суждения

В 2025 г бухгалтерский учет велся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. В отношении определенных хозяйственных операций, отделы составляющих активов, обязательств, собственного капитала, доходов расходов организации по которым в законодательстве Республики Беларусь не установлен порядок их отражения в бухгалтерском учете и отчетности, применяется профессиональное суждение главного бухгалтера, которое зафиксировано в Учетной политике Общества.

Оценка степени риска банкротства организации

Оценка степени риска банкротства организации производится в соответствии с постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь от 07.08.2023 № 16/46 «Об оценке степени риска наступления банкротства».

Результаты расчета показателей оценки степени риска наступления банкротства

По состоянию на 31 декабря 2025 года		
Наименование показателя	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
2	3	4
Сумма просроченных обязательств (обязательства срок исполнения которых истек)	3170	2336
Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (K_1): $K_1 = \frac{\text{Стр. 590 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}{\text{Стр. 300 Баланса}}$	0,48	0,41
Коэффициент просроченных обязательств (K_2): $K_2 = \frac{\text{Сумма просроченных обязательств}}{\text{Стр. 590 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}$	0,47	0,42
Степень риска наступления банкротства	средняя	средняя

ВЫВОДЫ: в сравнении с предыдущим периодом степень риска наступления банкротства остается на прежнем уровне, несмотря на то, что коэффициенты несколько ухудшились.

Значение коэффициента обеспеченности обязательств имуществом (K_1) по состоянию на 31.12.2025 г. равно 0,48, а значение коэффициента просроченных обязательств (K_2) по состоянию на 31.12.2025 г. равно 0,47.

Таким образом, согласно пункту 3 Постановления № 16/46 ОАО «Гродненская обувная фабрика «Неман» по состоянию на 31.12.2025 г. относится к субъектам хозяйствования со средней степенью риска наступления банкротства.

Чистые активы организации

Стоимость чистых активов, рассчитанная в соответствии с Инструкцией о порядке расчета стоимости чистых активов, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 11.06.2012 г. № 35 (далее - Инструкция № 35), по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 7369 тыс. руб., что больше размера уставного фонда организации.

Сроки проведения годового общего собрания

Годовое общее собрание участников по вопросу утверждения годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год планируется провести не позднее 31.03.2026 г.

Директор

Заместитель главного бухгалтера



Д.П.Митрофанов

(Ф.И.О)

Т.И.Плавская

(Ф.И.О)